

## РАЗМЕР БАЗОВЫХ СТРАХОВЫХ ТАРИФОВ (в %, на один год)

### 1. Страхование зданий и сооружений (Страхователь – юридическое лицо):

Риски	Здания, сооружения	Отделка помещений
Пожар, удар молнии, взрыв газа, употребляемого для бытовых надобностей	0,080	0,200
Взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств	0,070	0,039
Стихийные бедствия	0,060	0,050
Повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения	0,031	0,031
Противоправные действия третьих лиц	0,075	0,021
Падение на застрахованное имущество летающих объектов или их обломков	0,010	0,019
Наезд транспортного средства, а также навал судна на застрахованное имущество	0,009	0,010

### 2. Страхование имущества, кроме зданий, сооружений и отделки помещений (Страхователь – юридическое лицо):

Риски	Машины, оборудование, мебель, инвентарь	Бытовая и оргтехника	ТМЦ (склад), иные виды имущества
Пожар, удар молнии, взрыв газа, употребляемого для бытовых надобностей	0,370	0,420	0,420
Взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств	0,070	0,070	0,070
Стихийные бедствия	0,030	0,040	0,040
Повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения	0,520	0,540	0,540
Противоправные действия третьих лиц	0,320	0,250	0,250
Падение на застрахованное имущество летающих объектов или их обломков	0,020	0,020	0,020
Наезд транспортного средства, а также навал судна на застрахованное имущество	0,141	0,229	0,229
Кража со взломом и грабеж	0,280	0,330	0,330
Проведение погрузочно-разгрузочных работ	0,250	0,420	0,420
Риски, связанные с эксплуатацией электротехнического оборудования	0,389	0,270	0,270

### 3. Страхование зданий и сооружений (Страхователь – физическое лицо):

Риски	Здания, сооружения	Отделка помещений
Пожар, удар молнии, взрыв газа, употребляемого для бытовых надобностей	0,35	0,75
Взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств	0,14	0,14
Стихийные бедствия	0,06	0,08
Повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения	0,12	0,87
Противоправные действия третьих лиц	0,13	0,25
Падение на застрахованное имущество летающих объектов или их обломков	0,01	0,02
Наезд транспортного средства, а также навал судна на застрахованное имущество	0,01	0,07

#### 4. Страхование имущества, кроме зданий, сооружений и отделки помещений (Страхователь – физическое лицо):

Риски	Машины, оборудование, мебель, инвентарь	Бытовая и оргтехника	Иные виды имущества
Пожар, удар молнии, взрыв газа, употребляемого для бытовых надобностей	0,37	0,55	0,42
Взрыв паровых котлов, газохранилищ, газопроводов, машин, аппаратов и других аналогичных устройств	0,07	0,07	0,07
Стихийные бедствия	0,03	0,04	0,04
Повреждение застрахованного имущества водой из водопроводных, канализационных, отопительных систем и систем пожаротушения	0,52	0,61	0,54
Противоправные действия третьих лиц	0,32	0,32	0,25
Падение на застрахованное имущество летающих объектов или их обломков	0,02	0,02	0,02
Наезд транспортного средства, а также навал судна на застрахованное имущество	0,14	0,1	0,23
Кража со взломом и грабеж	0,28	0,39	0,33
Проведение погрузочно-разгрузочных работ	0,25	0,30	0,42
Риски, связанные с эксплуатацией электротехнического оборудования	0,39	0,55	0,27

#### 5. Дополнительные риски:

Риски	Тариф
Бой оконных стекол, зеркал и витрин	2,75
Риск возникновения ущерба от перерыва в производстве и потери прибыли	1,58
Риск потери арендной платы	1,17
Риск возникновения убытков по расчистке территории и/или вынужденного слома строений после страхового случая	0,03

Страховщик имеет право применять к базовым страховым тарифам повышающие (от 1,01 до 10) или понижающие (от 0,1 до 0,99) коэффициенты, исходя из следующих факторов страхового риска:

6. Факторы страхового риска	Коэффициент
<b>1. Отраслевая принадлежность имущества:</b>	
1) машиностроение, приборостроение	1,10
2) пожаро- и взрывоопасное производство (нефте-, газодобыча и транспортировка углеводородов, нефтехимическое и химическое производство, металлургия)	2,00
3) особо взрывоопасное производство и хранение взрывчатых веществ и боеприпасов	4,00
4) финансовые, туристические и иные организации непромышленной сферы	0,80
<b>2. Состояние страхуемого имущества:</b>	
1) срок эксплуатации составляет до 5 лет	1,00
2) срок эксплуатации составляет от 5 до 15 лет	1,10
3) срок эксплуатации составляет от 15 до 25 лет	1,20
4) срок эксплуатации составляет от 25 до 50 лет	1,30
5) срок эксплуатации составляет более 50 лет	1,40
<b>3. Расстояние до ближайшего объекта - источника повышенной опасности:</b>	
1) до 10 м	4,00
2) до 20 м	3,00
3) до 50 м	2,00
4) до 100 м	1,50
5) до 300 м	1,20
<b>4. Время, необходимое для прибытия пожарных машин к страхуемому имуществу:</b>	
1) до 5 мин	0,80

2)	до 10 мин	0,90
3)	до 15 мин	1,05
4)	до 30 мин	1,30
5)	до 60 мин	1,60
6)	свыше 60 мин	2,00
<b>5. Вероятность возникновения опасных природных явлений в месте нахождения страхуемого имущества:</b>		
1)	низкая	0,90
2)	средняя	1,00
3)	высокая	1,50
<b>6. Наличие исправной системы пожарной сигнализации:</b>		
• автоматической:		
1)	в каждом помещении (сигнал выходит в пожарную часть)	0,85
2)	в каждом помещении (сигнал выходит в комнату охраны)	0,90
3)	в отдельных помещениях (сигнал выходит в пожарную часть)	0,95
4)	в отдельных помещениях (сигнал выходит в комнату охраны)	1,00
• ручной		
• сигнализация отсутствует		
<b>7. Наличие исправных систем пожаротушения:</b>		
1)	газовой/порошковой	0,80
2)	спринклерной	0,90
3)	пожарные краны, стационарные огнетушители	0,95
4)	ручные огнетушители	1,05
<b>8. Наличие и качество охраны</b>		
• наличие средств защиты:		
1)	металлические двери, кодовые замки, решетки на окнах	0,95
2)	100 % покрытие территории видеонаблюдением	0,80
3)	средства защиты отсутствуют	1,20
• наличие автоматической охранной сигнализации с выходом на:		
4)	пульт вневедомственной охраны	0,90
5)	на пульт охраны здания, предприятия	0,95
6)	сигнализация отсутствует	1,40
• наличие службы охраны:		
7)	специализированная служба безопасности	0,30
8)	круглосуточно работающий персонал	0,50
9)	милиция, ЧОП	0,70
10)	сторож, вахтер	1,00
<b>9. Параметры здания, сооружения, постройки не соответствует норме проектирования по сейсмичности, ветровой и снеговой нагрузке в данном регионе</b>		3,00
<b>10. Причинение убытков в результате:</b>		
- повреждения кровли		1,10
- проведения капитального ремонта в многоквартирном доме или окрашивания		1,20
- причинения ущерба вследствие эксплуатации передвижной техники, задействованной в обслуживании многоквартирного дома и придомовой территории		1,05
- переустройством (перепланировкой, переоборудованием) помещений		1,25
<b>11. Изменение перечня исключений</b>		от 0,6 до 1,5
<b>12. Страхование «по первому риску» в соответствии с п.4.4.2 Правил</b>		от 1,1 до 1,8
<b>13. Франшиза</b>		от 0,6 до 1,5
<b>14. Продление договора страхования на следующий год</b>		0,95 за год но не более 15%
<b>15. Сдача помещений в аренду или страхование арендованного помещения</b>		1,2
<b>16. Первый и последний этаж для квартир</b>		1,1
<b>17. Отсутствие металлических дверей и решеток на 1 этаже для домов</b>		1,1
<b>18. Бани как отдельные строения. Наличие в (или ближе 5 м) квартире/доме бани или сауны</b>		1,3
<b>19. Страхование в валюте, отличной от рубля РФ</b>		1,2
<b>20. Андеррайтерский коэффициент</b>		от 0,5 до 5,0
<b>20. Срок действия договора страхования:</b>		

1) более 1 года	страховая премия рассчитывается пропорционально сроку действия договора страхования
2) 1 год	1,0
3) менее 1 года	по таблице 7 «Срок страхования», при этом неполный месяц считается полным

### 7. Срок страхования

Количество месяцев	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
коэффициент	0,2	0,3	0,4	0,5	0,6	0,7	0,75	0,8	0,85	0,9	0,95

Страховщик также имеет право применять к настоящим тарифным ставкам повышающие от 1,0 до 5,0 или понижающие от 1,0 до 0,1 коэффициенты, определяемые экспертно, в зависимости от вида страхуемого имущества, характера деятельности (отрасли) страхователя, применяемых технологий, оснащения зданий и помещений средствами пожарной безопасности и охраны, объектов окружения, применения франшиз и т.д.